

附件

重点督办消防安全问题突出的村（居）民自建房集中连片地区名单

序号	省份	连片地区位置	基本情况	主要隐患问题
1	北京	位于昌平区沙河镇小沙河村	村域面积 43292 亩，居住面积 260 亩，现有户籍人口 1528 人，流动人口 8200 人，倒挂比 1:5.3，出租房屋户 206 户，出租房间 6618 间。	<ol style="list-style-type: none">1.未设置市政消火栓等消防水源。2.消防车道宽度不足，无消防车扑救面。3.建筑耐火等级低，防火间距不足。4.部分房屋外窗设置影响逃生救援的防护网。5.多数建筑疏散通道及安全出口数量不足。
2	天津	位于滨海新区海滨街道创业路延长线南北两侧及四厂北侧，津岐公路东侧区域	自建房共 157 处，3175 间，自建房面积 11.9 万平方米，占地 40 万平方米（划分为五个区域），主要用于废品收购、人员租住、制作加工等。	<ol style="list-style-type: none">1.未设置市政消火栓等消防水源。2.建筑耐火等级低，防火间距不足。3.违规搭建泡沫夹芯彩钢板建筑，消防车道宽度不足。4.建筑内未设置消防设施。5.房屋内电线敷设杂乱，部分存在“三合一”现象。

3	河北	位于石家庄市桥西区西三教社区	<p>该区域于1984年投入使用，占地面积440亩，总建筑面积约50万平方米，共1612户，出租经营556户，业态为餐饮、出租、商店、娱乐等，从业人员450人，租住约4000人。</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1.建筑耐火等级低，安全出口不足。 2.部分房屋外窗设置影响逃生救援的防护网。 3.室内违规停放电动自行车并充电。 4.私拉乱接电线、电气线路敷设不规范。 5.未设置市政消火栓等消防水源。 6.消防车道宽度不足。
4	山西	位于吕梁市柳林县穆村镇一村委硬化路商住混合区	<p>建筑面积2万平方米，建筑栋数80余栋，主要经营业态为第三产业，有餐饮、医药、烟酒副食、理发、教培、旅馆等类型，附近的游商小贩、从业人员126人，租住人员635人。</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1.建筑耐火等级、防火间距不足。 2.消防车道宽度不足。 3.消防器材配备不足。 4.违规使用明火、瓶装液化石油气、电线私拉乱接。 5.未设置市政消火栓等消防水源。

5	内蒙古	位于巴彦淖尔市临河区团结街道新村社区	建成投入使用时间为 1991 至 2000 年，该片建筑以砌体、砖木结构为主，占地面积 13950 平方米，建筑面积 11000 平方米，建筑层数两层。现有人口 227 人，户籍人口 116 人，流动人口 111 人。共有商户 71 户，其中小饭店 11 家，小超市 10 家，批发零售 50 家。	<ol style="list-style-type: none"> 1.消防设施器材配备不足。 2.私拉乱接电线、违规使用瓶装液化石油气，违规停放电动自行车并充电。 3.消防安全管理无专门人员负责。 4.“三合一”现象较为突出。
6	辽宁	位于葫芦岛市绥中县万家镇止锚湾村	村域面积 6000 亩，居住面积 700 亩，现有户籍人口 3280 人，流动人口 15000 人，倒挂比 1:4.5，“农家乐”394 家，住宿房间 7900 间。	<ol style="list-style-type: none"> 1.违章建筑无证经营。 2.建筑防火间距不足，建筑耐火等级低。 3.普遍存在易燃可燃材料装修，厨房未独立分隔，灭火器材设施配备不足，疏散通道宽度和安全出口数量不足等问题。 4.未设置市政消火栓等消防水源。 5.机动车辆占用堵塞消防车道现象突出。 6.户外架空电线混乱。

7	吉林	位于长春市绿园区林园街道杨家村十八家屯	<p>该区域于1992年建成并投入使用，占地面积约12公顷，由面积在5至80平方米之间的单层建筑组成，90%建筑用于外来务工人员租住，少数用于经营。现有租户200余户，建筑缺少必要的消防设施，耐火等级低。</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1.房屋耐火等级低，多为彩钢板房和木质结构建筑，且夹芯板内保温材料不符合阻燃要求。 2.违章建筑多。 3.防火间距、消防车道宽度不足。 4.未设置市政消火栓等消防水源。 5.堆放杂物占用疏散通道、私搭乱接电气线路、违规为电动车等蓄电设备充电的现象较为普遍。 6.大部分租户电气线路、燃气用具的使用、敷设不规范。
8	黑龙江	位于哈尔滨市呼兰区长岭街道	<p>占地面积10平方公里，由少数居民住宅逐步改扩建形成，共102家居民自建房，无规划及相关审批手续，自建房改建的厂房、仓库及办公建筑、住宿一体。目前，厂房占比60%，仓库占比30%，办公及住宿等附属建筑占比10%。</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1.建筑耐火等级、防火间距不足。 2.安全出口不足，疏散通道宽度不足。 3.消防设施器材配备不足。 4.外窗设置影响逃生救援的防护网。 5.未设置市政消火栓等消防水源。 6.消防车道宽度不足。 7.电气线路敷设不规范。

9	上海	位于宝山区顾村镇老安村沪太路西侧、沈沪路北侧	老安村小陈家宅土地面积约 50 亩，住宅使用面积约 6500 平方米。现有居民 17 户，主房和辅房共出租 88 户（77 户为住人、11 户为生产加工或仓储物流），居住总人数为 192 人，其中租住人数约 150 人。	<ol style="list-style-type: none"> 1.建筑物耐火等级低。 2.防火间距不足。 3.消防设施器材配置不足。 4.普遍存在违规使用瓶装液化石油气、电气线路私拉乱接、室内违规停放电动自行车等问题。 5.生产经营场所“三合一”现象较为突出。 6.未设置市政消火栓等消防水源。 7.未设置电动自行车集中充电场所。
10	江苏	位于南通市崇川区秦灶街道八里庙村富美路区域	连片地区的建成投入使用时间为 2007 年，占地面积 3000 平方米，建筑面积 2800 平方米，建筑栋数 30 栋，租住人数约 450 人。	<ol style="list-style-type: none"> 1.建筑耐火等级不足。 2.防火间距不足。 3.未按规定配备消防设施器材。 4.外窗设置影响逃生救援的防护网。 5.电气线路私拉乱接。 6.电动车违规充电现象普遍。 7.违规使用瓶装液化石油气现象突出。 8.消防车道宽度不足。

11	浙江	位于宁波市宁海县西店镇团埂村	团埂村位于西店镇东北部，东临象山港，西临甬临线，北临奉化，村域面积 6.5 平方公里。全村现有人口 3646 人，流动人口 2832 人，出租房屋 429 户。	<ol style="list-style-type: none"> 1.耐火等级低。 2.消防设施器材配备不足。 3.外窗设置影响逃生救援的防护网。 4.违法搭建占用防火间距、扩大防火分区。 5.电动自行车违规停放、违规充电现象普遍存在。 6.违规使用瓶装液化石油气。 7.未设置市政消火栓等消防水源。 8.消防车道宽度不足。
12	安徽	位于宿州市埇桥区南关街道办事处芦庄四巷	1983 年建成投入使用，占地面积 900 平方米，现有居民自建房 40 栋，建筑面积 4000 平方米，租住人数 200 人。	<ol style="list-style-type: none"> 1.建筑耐火等级、防火间距不足。 2.消防车道、疏散通道宽度不足。 3.外窗设置影响逃生救援的防护网。 4.未设置市政消火栓等消防水源。 5.灭火器数量不足或失效情况普遍。 6.线路私拉乱接，电动车违规室内停放充电。 7.违规使用瓶装液化石油气、大功率电器等情况较多。

13	福建	位于泉州市石狮市凤里街道群英北路、民生路老旧街区	<p>建筑时间较早，房屋结构多为土木或石结构，区域内共有摊位、店铺等近 500 个，人流物流集中，主要经营五金、百货、服装、纺织品、玩具、香烛佛具等，其中经营可燃易燃物品类店铺占比约 60%，区域性隐患风险突出。</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1.“三合一”隐患较突出。 2.建筑耐火等级低、防火间距不足。 3.消防车道宽度不足，且占用消防车通道行为普遍。 4.未设置市政消火栓等消防水源。 5.违规使用瓶装液化石油气、大功率电磁炉。 6.电动自行车随意停放或充电，电线老化、未穿管保护、线路乱接乱搭。
14	江西	位于赣州市经开区蟠龙镇杨坑 A 区农贸市场周边	<p>连片地区的建成投入使用时间为 2007 年，区域占地面积约 8.3 万平方米，单栋建筑面积为 336 至 750 平方米，共 240 栋。从业人数 600 人以上，租住人数为 2000 人左右。</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1.消防设施器材配备不足。 2.消防车道宽度不足，且堵塞严重。 3.电动自行车乱停乱放，多数在楼梯间或者室内停放充电。 4.未设置市政消火栓等消防水源。 5.外窗设置影响灭火救援和疏散逃生的障碍物。

15	山东	位于菏泽市曹县大集镇南街	连片地区建成投入使用时间 2008 年至 2020 年之间，占地面积 2000 平方米，建筑面积 4000 平方米。建筑栋数 30 家，主要经营业态为餐饮、批发零售，从业人数 60 人。	<ol style="list-style-type: none"> 1.电动自行车违规停放、充电。 2.外窗设置影响逃生救援的防护网。 3.室外消火栓配备数量不足，供水压力不足。 4.部分自建房存在“前店后宅、上店下宅”问题，且住宿区域与经营区域之间未采取防火分隔措施。
16	河南	位于新乡市长垣市孟岗镇长孟街	村域面积 3000 亩，居住面积 400 亩，现有户籍人口 2580 人，流动人口 400 人，出租房屋户 92 户，出租房间 108 间。	<ol style="list-style-type: none"> 1.建筑防火间距不足。 2.安全出口数量不足。 3.外窗设置影响逃生救援的防护网。 4.存在经营、储存混用现象。 5.存在违规给电动车充电现象。 6.违规使用瓶装液化石油气。 7.未设置市政消火栓等消防水源。 8.消防车道宽度不足。

17	湖北	位于宜昌市高新区港窑路15号苏家榜杂居小区	苏家榜建成投入使用时间为2008年,占地面积约4.5万平方米,建筑栋数126栋,主要经营业态为房屋出租,租住人数3000人。	<ol style="list-style-type: none"> 1.耐火等级低。 2.消防设施器材缺乏。 3.安全出口数量不足。 4.防火间距不足。 5.消防车道宽度不足,占用堵塞消防车道现象突出。 6.用火用电用气不规范,电动车飞线充电屡禁不绝。
18	湖南	位于衡阳市珠晖区酃湖乡大学城周边连片地区	连片地区的建成投入使用时间为1990年至2015年,占地面积约350亩,建筑面积约15万平方米,建筑栋数512栋,主要经营宾馆、饭店、网吧、小商铺等,租住人数约3000人。村内最高自建房为8层,大部分建筑为3至4层,经营性自建房共367栋。	<ol style="list-style-type: none"> 1.违规改扩建,采用大量易燃可燃建筑材料,建筑耐火等级低,部分建筑防火间距不足。 2.安全出口数量不足。 3.消防设施器材配备不足。 4.违规用火用电用气问题突出。 5.未设置市政消火栓等消防水源。 6.消防车道宽度不足。

19	广东	位于广州市白云区人和镇东华村	<p>下辖有 20 个经济社，包括上东华、下东华等 6 个自然村，村域面积 1467 亩，居住面积 717 亩，现有户籍人口 7418 人，流动人口 12609 人。出租房屋 934 栋，出租房间 10785 间，工业企业 132 家，“三小”场所 323 家。</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 无证经营现象突出。 2. 违规扩建，防火间距不足。 3. 疏散楼梯的数量、形式、宽度不符合规范。 4. 疏散通道、楼梯停放电动自行车、堆放杂物等。 5. 外窗、疏散通道上设置栅栏、防盗网、装饰条、广告牌等。 6. 建筑内部电线私拉乱接，裸露、老化、超负荷等问题严重。 7. 存在“三合一”“多合一”等现象，经营部分与住宿部分未进行有效防火分隔。
20	广西	位于柳州市柳北区胜利路黄村十一队	<p>该村共有自建房 45 栋，其中，用作经营 28 栋，主要为夜市、小作坊、发廊、电摩修理等。全村共 693 人，其中，外来租住人数 516 人。</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建筑耐火等级、防火间距不足。 2. 疏散通道及安全出口数量不足。 3. 部分电动车室外集中停放、充电区域与疏散楼梯、安全出口等未设置防火分隔或者与建筑外墙、安全出口直接相邻。 4. 消防设施器材配备不足。 5. 外窗设置影响逃生救援的防护网。 6. 违规使用瓶装液化石油气、大功率电器等。 7. 电动自行车违规在公共区域、疏散走道、楼梯间、安全出口或房间内停放、充电。 8. 未设置市政消火栓等消防水源。 9. 消防车道宽度不足。

21	海南	位于海口市美兰区白龙街道群上村	<p>自建房集中连片地区建成投入使用时间为2000年左右，村域面积1050亩，居住面积390亩，现有户籍人口7032人，流动人口约1.2万人，出租房屋户426户，出租房间6476间。</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1.未设置市政消火栓等消防水源。 2.疏散通道及安全出口数量不足。 3.违规使用瓶装液化石油气。 4.电动自行车停放场所未进行防火分隔。
22	重庆	位于黔江区城东街道下坝社区	<p>区域面积11亩，居住面积9.9亩，现有户籍人口306人，流动人口1689人，倒挂比1:5.5。出租房屋206户，出租房间2079间。现有58栋居民楼，大部分房屋一楼属于门面或仓库，现有餐饮13家、文具店10家、茶馆6家、超市4家、理发店4家、药房3家、五金店3家、快递物流点2家、汽修厂2家、小百货1家、小作坊1家、洗衣坊1家。</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1.防火间距不足。 2.安全出口数量不足。 3.消防车道宽度不足。 4.违章搭建，且使用泡沫夹芯彩钢板。 5.未设置市政消火栓等消防水源。 6.未安装室内消火栓等消防设施。 7.存在电动自行车“飞线”充电等隐患。 8.外窗设置影响逃生救援的防护网。

23	四川	位于成都市天府新区华阳街道益州大道南段伏龙小区	伏龙小区于2006年全面建成，占地面积约275亩，由南至北共18条街道，建成房屋29栋，建筑面积约36万平方米。小区常住人口约1.2万人，其中户籍人口约3500余人，服务人口约3万至4万人。	<ol style="list-style-type: none"> 1.存在“住改仓”的现象。 2.部分建筑采用易燃可燃材料进行搭建，建筑耐火等级低。 3.安全出口数量不足、疏散通道宽度不足。 4.消防设施设备配置不足。 5.防火间距不足。 6.占用、堵塞消防车道问题突出。 7.电瓶车放置楼道充电，楼道内堆放大量易燃可燃杂物。 8.外窗设置影响逃生救援的防护网。 9.电线私拉乱接现象普遍，且线路未进行穿管保护。
24	贵州	位于毕节市黔西市莲城街道金凤小区	2012年5月开始投入使用，占地面积约7512平方米，建筑总面积约50605平方米，建筑栋数47栋、主要以开设餐饮、宾馆、台球室等九小场所为主。从业人数52人，租住人数约350人。	<ol style="list-style-type: none"> 1.疏散通道及安全出口数量不足。 2.建筑防火间距不足。 3.消防车道宽度不足。 4.未设置市政消火栓等消防水源。 5.场所消防器材设施设置不符合规范。 6.外窗设置影响逃生救援的防护网。

25	云南	位于文山州文山市新平街道新平坝社区新平坝村	新平坝村位于新平街镇东，村域面积 252 亩，居住面积 108.9 亩，现有户籍人口 1186 人，流动人口 816 人，出租房屋户 267 户，出租房间 428 间。	<ol style="list-style-type: none"> 1.“三合一”现象普遍。 2.防火分隔落实不到位。 3.疏散通道宽度和安全出口数量不足。 4.室外消火栓压力不足。 5.消防车道宽度不足。 6.电气线路私拉乱接、电线未穿管保护现象普遍。 7.电动自行车乱停乱放、私拉“飞线”违规充电现象严重。 8.占用堵塞疏散通道问题突出。
26	西藏	位于拉萨市城关区蔡公堂街道蔡村 3 组木材加工交易区域	连片地区的建筑总面积约 599940 平方米。占地面积约 1300 余亩。建筑栋数：385 栋（均为单多层建筑），其中：生产 177 栋，经营 21 栋。主要经营业态：木材及家具生产、经营、仓储和人员租住。房间数：457 间，其中租住 187 间。租住人数：581 人。	<ol style="list-style-type: none"> 1.建筑耐火等级和防火间距不足。 2.消防车道宽度不足。 3.防火分隔不到位。 4.电动自行车入户停放充电等现象突出。 5.电气线路老化、电气线路私拉乱接现象较为普遍。 6.消防水池、消火栓管道无防冻措施。 7.微型消防站未按要求配备装备器材且人员不固定。

27	陕西	位于西安市雁塔区科技二路沙井村	<p>村域面积 355 亩，建筑面积约 74.5 万平方米，建筑栋数 857 栋，现有从业人数约 1430 人，租住人数约 27500 人。</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1.建筑耐火等级、防火间距不足。 2.安全出口数量不足。 3.私拉乱接电气线路现象突出。 4.电动车飞线充电、违规使用大功率电器等现象突出。
28	甘肃	位于天水市麦积区书苑路	<p>该连片地区的建筑建成于 2002 年前后，占地面积约 3.3 万平方米，建筑面积 3.4257 万平方米，建筑栋数 20 栋，建筑结构为三层钢混结构，租住人数 874 人。</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1.建筑耐火等级低，部分建筑在顶层使用泡沫夹芯彩钢板搭建临时房屋。 2.防火间距不足。 3.未设置市政消火栓等消防水源。 4.部分路段扑救作业面不足。 5.多数经营性自建房未配置相应的消防设施。 6.疏散走道堆放杂物、电动自行车楼道内停放充电等现象突出。 7.存在违规使用明火、瓶装液化石油气等现象。

29	青海	位于西宁市城东区下南关街	<p>始建时间约为 1980 年，占地面积约 2.3 万平方米，共有自建房 286 栋、住户 372 户，最高建筑层数为 4 层，其中经营性自建房 86 栋 102 户，从业人数 200 余人、租住人数 260 余人，最高建筑层数为 4 层，主要经营业态为副食品、肉制品和小商品零售等。</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1.防火间距不足。 2.使用阳光板、夹芯彩钢板搭建屋顶临时建筑。 3.私家车占用堵塞消防车道现象突出。 4.未设置市政消火栓等消防水源。 5.私拉乱接电气线路、电动自行车违规充电现象较为突出。
30	宁夏	位于中卫市海原县李旺镇集贸市场及周边地区	<p>集贸市场于 1978 年开展经营活动，占地面积 42 亩，主要经营日用百货、衣物、农副产品等。外围连片自建房产于 2003 年由村民陆续翻建并投入使用，建筑面积 2000 平方米，经营户 30 户，均为个体商户，常住户 9 户，常住人口 42 人，产权性质为村民自建房，建筑结构为单层砖木结构。</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1.建筑耐火等级低。 2.未设置市政消火栓等消防水源。 3.电气线路老化、乱拉乱接、使用不合格电气产品，电动车违规停放、充电现象突出。 4.违规使用瓶装液化石油气，随地乱扔烟头等现象普遍。 5.存在“三合一”现象。 6.市场内农副产品加工扶贫车间采用聚苯乙烯泡沫板房搭建。

31	新疆	位于石河子市东城街道山丹湖村	建成投入使用时间为 2000 至 2006 年之间，集中连片区域建筑面积为 24810.57 平方米，出租房屋户 28 户，出租房间 180 间。区域内常住人口 62 人，流动人口约 250 人。	<ol style="list-style-type: none">1.防火间距不足。2.消防车道宽度不足且存在占用堵塞消防车道现象。3.未设置市政消火栓等消防水源。4.违规用火用电用气现象突出。5.外窗设置影响逃生救援的防护网。6.电动自行车在室内公共区域内停放、充电。
----	----	----------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

信息公开形式：主动公开。

抄报：国务院安委会主任、副主任。

抄送：公安部、自然资源部、住房和城乡建设部、农业农村部、国家市场监督管理总局。

各省、自治区、直辖市安委会办公室，各省、自治区、直辖市消防救援总队。

国务院安委会办公室

2022年10月 日印发

承办单位：消防救援局 经办人：胡安雄 付俊鹏 电话：83932597 共印70份

